

XV Simposio y **X** Asamblea Comité Permanente Sobre el Catastro en Iberoamérica

www.catastrolatino.org



Conclusiones del XV Simposio sobre el Catastro en Iberoamérica

Revolución de Datos en el Catastro con Enfoque Multipropósito: El Dato y su Evolución a Modelos Relacionales.

- ✓ La evolución de los datos catastrales hacia modelos relacionales es esencial para un enfoque multipropósito. Este cambio permite una integración más eficiente y efectiva de la información, facilitando su uso en diversas aplicaciones, desde la planificación urbana hasta la gestión ambiental.
- ✓ La interoperabilidad de los datos es crucial para la generación de políticas públicas informadas que promuevan un crecimiento ordenado y sostenible de nuestras ciudades.

Técnicas y Tecnologías para la Captura y Mantenimiento de los Datos Catastrales

- ✓ La adopción de técnicas y tecnologías avanzadas, como los drones, la fotogrametría y los sistemas de información geográfica (SIG), es fundamental para la captura y mantenimiento eficiente de los datos catastrales.
- ✓ Estas tecnologías mejoran la precisión y la eficiencia de los procesos catastrales, facilitando la actualización continua de los datos.
- ✓ La inversión en estas tecnologías y en la capacitación continua de los profesionales del catastro es crucial para mantener la vigencia y fiabilidad de los datos.

Un Catastro Confiable, Accesible y Colaborativo: Mantenimiento y Perfeccionamiento Continuo.

- ✓ La confiabilidad, accesibilidad y colaboración son pilares fundamentales para un catastro efectivo.
- ✓ Un catastro confiable y accesible facilita la transparencia y la participación de todos los actores involucrados, desde las autoridades locales hasta los ciudadanos.
- ✓ El mantenimiento y perfeccionamiento continuado de los datos catastrales asegura su relevancia y utilidad, promoviendo una gestión territorial más eficiente y equitativa.

El Catastro y Conocimiento Territorial: Garantía de Gobernanza Eficiente.

- ✓ El catastro es una herramienta clave para la gobernanza eficiente, proporcionando la base de datos necesaria para la toma de decisiones informadas y la gestión territorial sostenible.
- ✓ Un conocimiento territorial preciso y actualizado es fundamental para la planificación urbana, la gestión de recursos y la promoción de un desarrollo sostenible.
- ✓ La integración del catastro en los procesos de gobernanza es esencial para asegurar que los datos sean utilizados de manera efectiva para promover la equidad y la sostenibilidad.

El Catastro como Herramienta Ambiental Integral.

- ✓ El catastro tiene un papel crucial en la gestión ambiental, proporcionando datos esenciales para la protección de los recursos naturales y la promoción de prácticas sostenibles.
- ✓ La integración de consideraciones ambientales en los sistemas catastrales es fundamental para apoyar políticas y acciones que promuevan la sostenibilidad y la resiliencia ambiental.
- ✓ Un catastro que incluya datos ambientales puede ayudar a identificar áreas vulnerables, planificar el uso del suelo de manera sostenible y promover la conservación de los recursos naturales.

Instrumentos de Captura de Valor del Suelo: Problemas y Soluciones desde la Gestión Catastral.

- ✓ La captura de valor del suelo es un aspecto crítico de la gestión catastral, con implicaciones directas para la equidad y la justicia social.
- ✓ Los instrumentos de captura de valor del suelo deben ser justos y eficientes, asegurando que los beneficios del desarrollo territorial se distribuyan equitativamente.
- ✓ La gestión catastral debe abordar los problemas y desarrollar soluciones que promuevan la equidad y la sostenibilidad en la distribución del valor del suelo.

Gracias